

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Санкт-Петербург

"___" ____ 202_ года

Финансовый управляющий Клыков Михаил Евгеньевич, действующий на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 17.07.2024 г. по делу №A56-48528/2024, именуемый в дальнейшем "Организатор торгов", с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем "Претендент", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент обязуется перечислить на счёт Организатора торгов задаток в размере **10% от цены лота в заданном периоде продажи имущества путем публичного предложения** в счёт обеспечения оплаты по договору купли-продажи движимого имущества (Лот №1), приобретаемой на проводимом Организатором торгов ___._____.2025 г. в ____ часов по времени торговой площадки продажи имущества путем публичного предложения в электронной форме на электронной торговой площадке **«АрБитЛот»**
(<https://torgi.arbitlot.ru/>)

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего договора денежных средств на счет Организатора торгов в срок до 17.11.2025 года включительно.

2.1.2. В случае признания Претендента победителем в срок не позднее дня следующего за днем утверждения Организатором торгов протокола об итогах публичного предложения заключить с продавцом договор купли-продажи по приобретению указанного в п. 1.1 настоящего договора имущества, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

При отказе Претендента от заключения в установленный информационным сообщением срок договора купли-продажи задаток ему Организатором торгов не возвращается, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

2.2. Организатор торгов обязан:

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки в срок не позднее 3 (Трех) дней до окончания срока приема заявок, вернуть задаток в 5-дневный срок со дня поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Претендентом.

2.2.2. В случае снятия предмета торгов с аукциона, вернуть задаток в 5-дневный срок со дня принятия решения об отмене аукциона.

2.2.3. В случае принятия решения комиссией по проведению аукциона об отказе в допуске Претендента к участию в аукционе, вернуть задаток в 5-дневный срок со дня подписания комиссией протокола об итогах приема заявок либо в 5-дневный срок с момента поступления задатка на счет Организатора торгов.

2.2.4. В случае непризнания Претендента победителем аукциона, вернуть задаток в 5-дневный срок со дня учреждения Организатором торгов протокола об итогах аукциона.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведения полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае недостижения согласия – рассматриваются в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Организатора торгов, а другой – у Претендента.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

:

"Организатор торгов - Клыков Михаил Евгеньевич "Претендент":
(ИНН 382037142692, СНИЛС 06040853125), член

СРО управляющих Союз СРО "ГАУ" - Союз

"Саморегулируемая организация "Гильдия
арбитражных управляющих" (ИНН 1660062005,
ОГРН 1021603626098, адрес: 420034, Респ.

Татарстан, г Казань, ул. Соловецких Юнг, д. 7, оф.
1004), действующий на основании определения

Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и
Ленинградской области от 17.07.2024 г. по делу
№A56-48528/2024

Расчётный счёт: 40802810920000290310

Название банка: ООО "Банк Точка"

БИК:044525104

Корреспондентский счёт: 30101810745374525104

Наименование:

Арбитражный управляющий Клыков Михаил

Евгеньевич

ИНН: 382037142692

6. ПОДПИСИ СТОРОН

Организатор торгов:

Претендент:

_____ / _____ /

_____ / _____ ./

М.П.

М.П.